7/2019 ARIC
Date - 29 -11-2019

- Company - CHIA MOON SPORTS (Myanmar) Co.,Ltd
- Location - Block No.(P-3/8), Plot No.(52), Economic Zone, Ward No. (13), Pathein Township, Pathein District, Ayeyarwaddy Region, Myanmar
- Project Location - Block No.(P-3/8), Plot No.(52), Economic Zone, Ward No.(13), Pathein Township, Pathein District, Ayeyarwaddy Region, Myanmar
- Type of Business - Manufacturing of Garment on CMP Basis

Director Lists

1	Mr. LI, SIANG-YANG	311659937	Director	China(Taiwan)
2	Ms. CHEN, YING-HSUAN	303470713	Director	China(Taiwan)
3	Mr. LIU, HSUEH-TIEN	301762210	Director	China(Taiwan)

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

Certificate of Incorporation

CHIA MOON SPORTS (MYANMAR) CO., LTD
Company Registration No. 121545152

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေ၂၀၁၇ အရ
CHIA MOON SPORTS (MYANMAR) CO., LTD
အား ၂၀၁၉ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၃၁ ရက်နေ့တွင်
အစုရှယ်ယာအားဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထား သည့် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ
အဖြစ် ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

This is to certify that
CHIA MOON SPORTS (MYANMAR) CO., LTD
was incorporated under the Myanmar Companies Law 2017 on 31 July 2019 as a Private Company Limited by Shares.

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အရာရှိ
Registrar of Companies
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
Directorate of Investment and Company Administration

ASAL
ORIGINAL

Borang ICA 7

KEMENTERIAN PERDAGANGAN ANTARABANGSA DAN INDUSTRI MALAYSIA

MINISTRY OF INTERNATIONAL TRADE AND INDUSTRY MALAYSIA

AKTA PENYELARASAN PERINDUSTRIAN, 1975
LESEN PENGILANG
INDUSTRIAL COORDINATION ACT, 1975
MANUFACTURING LICENCE

No. Siri: **A 012756**
Serial No.:

No. Lesen: A 007259
Licence No.:

PADA MENURUT AKTA PENYELARASAN PERINDUSTRIAN, 1975
IN PURSUANCE OF THE INDUSTRIAL COORDINATION ACT, 1975

Saya adalah dengan ini memberi lesen kepada
I hereby license

CHIA MOON GARMENTS (MALAYSIA) SDN. BHD.
(Nama pemohon/*Applicant's name*)

beralamat / *of* 125A, Malacca Street (1st Floor), 10400 Pulau Pinang
(Alamat berdaftar/*Registered address*)

untuk berlaku sebagai PENGILANG BERLESEN mulai dari 29hb. Mei, 1990
to act as LICENSED MANUFACTURER as from (Tarikh/*Date*)

di tempat pengilang beralamat No. 2587, Lorong Jelawat Satu, Seberang Jaya
at the place of manufacturing of
Industrial Estate, 13700 Prai, Pulau Pinang

bagi barang-barang yang dinyatakan di bawah ini tertakluk kepada syarat-syarat yang dilampirkan bersama:
for product(s) specified hereunder and subject to the conditions attached herewith:

Keluaran: / *Product:* 'Made-up garments (eg. swimming trunks, shorts, jogging suits, track suits, jackets, etc.)'

Bertarikh pada 7 haribulan Jan, 19 93
Dated this *day of* , *19*

Parent Company's Technical Experience

1. **Garment (Taiwan-China)**

2. **Garment (Malaysia)**

3. **Garment CMP (Myanmar/ Ayeyarwaddy Region)**
   -(HAKERS ENTERPRISE MYANMAR Co.Ltd)

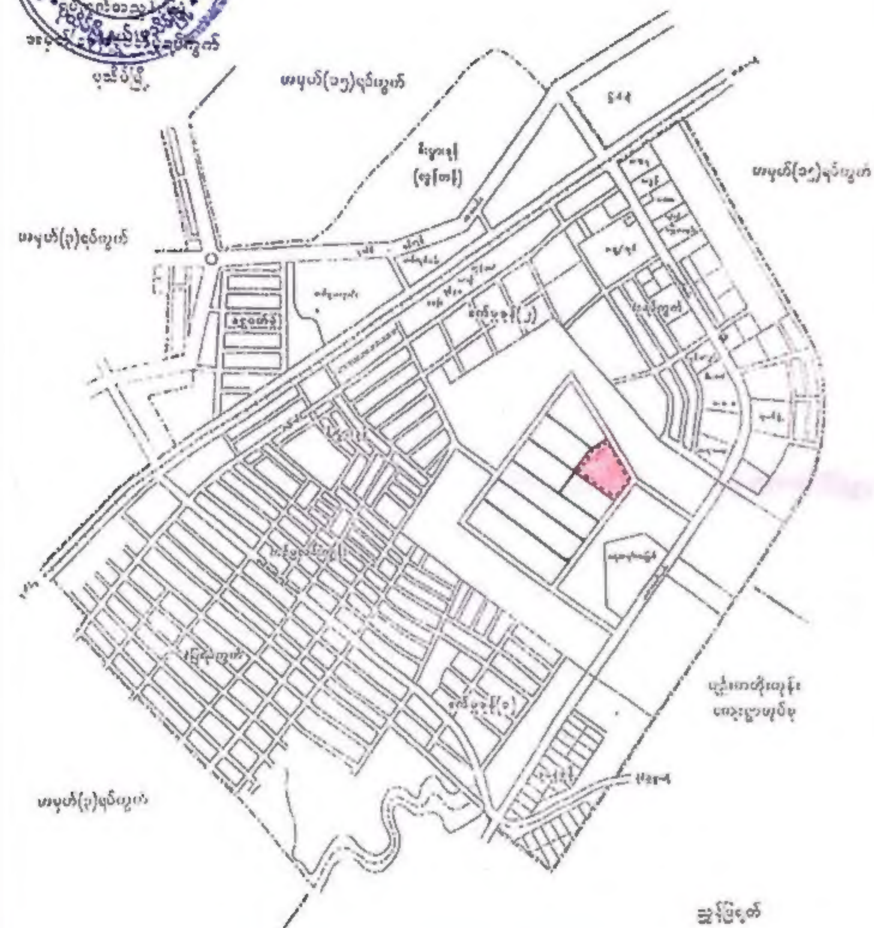
CHIA MOON SPORTS (Myanmar) Co., Ltd.

PAT အစည်းအဝေးမှ အကြံပြု ချက်အပေါ် လိုက်နာဆောင်ရွက်ထားရှိ သည့် အစီအစဉ်

စဉ်	လမ်း ညွှန် ချက် များ		ဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှု
	ဝန်ကြီး/ဌာန	လမ်းညွှန်ချက်	
၁	၂	၃	၄
၁။	တိုင်းဒေသကြီး မြေစာရင်းဦးစီးဌာန တိုင်းဒေသကြီး အခွန်ဦးစီးဌာန	လက်ရှိနောက်ဆုံးပိုင်ဆိုင်သူ၏ မြေပိုင်ဆိုင်မှု အထောက်အထား တင်ပြရန်။	- နောက်ဆုံးပိုင်ဆိုင်သူ ဒေါ်နန်းစံဆိုင် အမည်ပေါက် ရရှိရေးအတွက် အဆင့်ဆင့် လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ပါသည်။ မြေအရောင်းအဝယ်စာချုပ်များ အား တင်ပြ၍ သက်ဆိုင်ရာ အခွန်ဦးစီးဌာနတွင် သတ်မှတ် အခွန်များ ပေးဆောင်၍ တရားဝင် မှတ်ပုံတင်စာချုပ် စာတမ်းများဖြင့် အမြန် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
၂။	အလုပ်သမားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန	အလုပ်သမားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ရုံးနှင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ရန်။	အလုပ်ခန့်ထားမှုကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ အလုပ်သမားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနမှ ညွှန်ကြားသည့် စာချုပ်ပုံစံများဖြင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ပါမည်။
၂။	အထွေထွေ		ရောဝတီတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရ အဖွဲ့နှင့် သက်ဆိုင်ရာဌာန များ၏ ဥပဒေ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း ညွှန်ကြားချက်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ပါမည်။

မြေပိုင်ဆိုင်မှု

1	Pathein Industrial Park (Economic Zone)
2	Block No. (P-3/8), Plot No.52, Ward No.(13)
3	Area of Land is 3.22 Acre.
4	Lessor Name is Daw Nan San Seng (12/KaTaTa(N) 021912)
5	Undertake to build within one year Construction period



ဤနေရာပြနေရာသည် ဦးပိုင်အမှတ် (၀.၃/က), ဧရိယာ (၃.၂၂)ဧကရှိ မြေနေရာ ဖြစ်ပါသည်။

ဆွဲပြပုံ

ရပ်ကွက်နယ်နိမိတ်ပြ	------
မြစ်ချောင်း	
လမ်း	
မီးရထားလမ်း	

မြေတိုင်း (၇)
တုပ်စုအမှတ်(၃)၊ ကွင်းနယ်အမှတ်(၉)
ဝယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန
ပုသိမ်မြို့

" မြေကွက်အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ် "

ဤမြေကွက်အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်ကို ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၌ ယနေ့ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၂၆)ရက်နေ့တွင် အောက်အမည်ပါ ရောင်းသူနှင့် ဝယ်ယူသူတို့က ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြသည်မှာ-

ရောင်းသူ : : ဒေါက်တာသက်လွင်မြို့
၁၄/ပသန (နိုင်) ၁၇၆၉၇၉
အမှတ်-(၆၈/က)၊ ကမ်းနားလမ်း၊ မန်ကျည်းပင်တန်းထိပ်၊
ပုသိမ်မြို့။

ဝယ်ယူသူ : : ဒေါ်နန်းစံဆိုင်
၁၂/ကတတ (နိုင်) ၀၂၁၉၀၂
အမှတ်-(၁၉/ဘီ)၊ ၆-လွှာ၊ ဗိုလ်ရာညွန့်လမ်း၊
ဒဂုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(အထက်အမည်ပါ ရောင်းသူ၊ ဝယ်ယူသူဟုဆိုရာတွင် ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်အသီးသီးနှင့် ၎င်းတို့၏ အမွေစားအမွေခံဆက်ခံသူများ၊ လွှဲပြောင်းခြင်းခံရသူများနှင့် တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များပါ သိမ်းကျုံးပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။)

၁။ အောက်တွင်အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသော မြေကွက်နှင့်မြေကွက်ပေါ်ရှိအကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့သည် ပုသိမ်ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနတွင် Delta Industrial Group Company Limited. အမည်ဖြင့်မှတ်သားထားပြီး၊ ပုသိမ်မြို့နယ်စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး၏ အရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်အမှတ်-(၄/၂၀၁၇-)အရ ဒေါ်ရဲမာဇော်နိုင် (၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၇၅၄၉၀)က ဝယ်ယူခဲ့ပါသည်။ ဒေါ်ရဲမာဇော်နိုင်ထံမှ (၃၁-၇-၂၀၁၇)ရက်စွဲပါ အိမ်ခြံမြေနှစ်ဦးသဘောတူ အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်အရ အထက်အမည်ပါရောင်းသူ ဒေါက်တာသက်လွင်မြို့က ဝယ်ယူပိုင်ဆိုင်ခဲ့ပြီး၊ ရောင်းချပိုင်ခွင့်ရှိကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၂။ ထိုသို့အထက်အမည်ပါ ရောင်းသူက ပိုင်ဆိုင်ရောင်းချပိုင်ခွင့်ရှိသော အောက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့ကို ရောင်းသူကသာ ပိုင်ဆိုင်ပြီး၊ အခြားအမွေစားအမွေခံ မရှိ၊ အခြားသူများသို့ ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ အာမခံတင်သွင်းထားခြင်း စသောပိုင်ဆိုင်မှုအရှုပ်အရှင်း ပြဿနာ တစ်စုံတစ်ရာမရှိကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုလျက် တန်ဖိုးငွေ ကျပ်- ၂၁၅,၇၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်နှစ်ထောင့်တစ်ရာငါးဆယ်ခုနစ်သိန်းတိတိ)ဖြင့် လွှဲပြောင်းရောင်းချရန် ကမ်းလှမ်းရာ အထက်အမည်ပါ ဝယ်ယူသူ ဒေါ်နန်းစံဆိုင်က အဆိုပါတန်ဖိုးငွေဖြင့် ဝယ်ယူရန် လက်ခံသဘောတူပါသည်။

၃။ ထိုသို့ လက်ခံသဘောတူညီသည့်အတိုင်း ဝယ်ယူသူသည် ဝယ်ယူရန် သဘောတူထားသည့် တန်ဖိုးငွေမှ ပထမအရစ်စရံငွေအဖြစ် ငွေကျပ် - ၃၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်သိန်းသုံးရာတိတိ)ကို (၆-၁-၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း၊ ကျန်ငွေ ကျပ် - ၁၈၅,၇၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်တစ်ထောင့်ရှစ်ရာ ငါးဆယ့်ခုနစ်သိန်းတိတိ)ကို ယနေ့ (၂၆-၁-၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း၊ စုစုပေါင်း ငွေကျပ် - ၂၁၅,၇၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်နှစ်ထောင့်တစ်ရာငါးဆယ့်ခုနစ်သိန်းတိတိ)ကို အပြေအကျေပေးချေရာ ရောင်းသူ ဒေါက်တာသက်လွင်ဖြိုးက လက်ခံရရှိပြီးကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၄။ ရောင်းသူကလည်း ယနေ့တွင်ပင် အဆိုပါ အရောင်းအဝယ် ပြုလုပ်သည့် အောက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ် အားလုံးတို့နှင့်ပတ်သက်၍ အရောင်းအဝယ်စာချုပ် ချုပ်ဆိုရန် မြေပုံမြေရာဝင်မှုရင်းနှင့် စာချုပ်စာတမ်းမူရင်းများနှင့်တကွ မြေကွက်ကို နေထိုင်သူမရှိ လူလွတ်လက်လွတ် အနေအထား (VACANT POSSESSION) အတိုင်း ဝယ်ယူသူသို့ လက်ရောက် ပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူက ဧအးချမ်းသာယာစွာလက်ခံရရှိပြီးကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပြုပါသည်။ ထို့ပြင် ရောင်းသူသည် အရောင်းအဝယ် ပြုလုပ်သည့် မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ် အားလုံးတို့နှင့်ပတ်သက်၍ အရောင်းအဝယ်စာချုပ် ချုပ်ဆိုရန် မြေပုံမြေရာဝင်မှုရင်းနှင့် စာချုပ်စာတမ်း မူရင်းများနှင့်တကွ အရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ကို ဝယ်ယူသူဘက်မှ တစ်ဘက်သတ်ချုပ်ဆို ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် ဝယ်ယူသူညွှန်ကြားပေးသူ ဦးစိုင်းဆိုက်ကျော် (ဘ) ဦးစိုင်းဆိုက် (၁၃/ကတန (နိုင်) ၀၂၅၃၈၃)အမည်ဖြင့် ပြန်လည်ရုပ်သိမ်းခွင့်မရှိသောအထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာကိုလည်း ယနေ့တွင်ပင် လွှဲအပ်ပေးပြီးဖြစ်ကြောင်း ရောင်းသူက ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၅။ ရောင်းသူသည် အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့် မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို လက်ရောက် လွှဲအပ်ပေးသည့်နေ့အထိ ၊အောက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိအကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ် အားလုံးတို့နှင့် သက်ဆိုင်သော ရောင်းခွန်၊ ခည်ပမ်ခွန်၊ မီတာခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများအားလုံးတို့ကို တာဝန်ယူ ပေးဆောင်ပါမည် ဖြစ်ကြောင်း ရောင်းသူက ဝန်ခံကတိပြု ပါသည်။

၆။ အကယ်၍ ယခုရောင်းချသည့် အောက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ မြေကွက်နှင့်မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ နောက်နောင်ရောင်းသူနှင့်ဝမ်းကွဲများ၍ အခြားသူ တစ်ဦးတစ်ယောက် (သို့မဟုတ်) အများက ဝင်ရောက်ကန့်ကွက်ဟန့်တား၍ အရှုပ်အရှင်း ပြဿနာ တစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက ရောင်းသူက မိမိ၏ဝရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးသည် တိုင်အောင် လိုက်လံ ထုချေဖြေရှင်းပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံ ကတိပြုပါသည်။ ယင်းသို့ ဖြေရှင်းပါလျက်နှင့် မပြီးပြတ်ဘဲ ဝယ်ယူသူတွင် မြေကွက်နှင့်မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုး ခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့ကို လက်လွှတ်ဆုံးရှုံးရပါက ရောင်းသူသည် ယခုရောင်းချသည့် မြေကွက်တန်ဖိုး အပါအဝင် ဝယ်ယူသူ၏ နစ်နာမှုအဝဝကိုပါ ကာလပေါက်ဈေးဖြင့် တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း တာဝန်ယူ ပေးလျော်ပါမည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

"အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ပစ္စည်းစာရင်း"

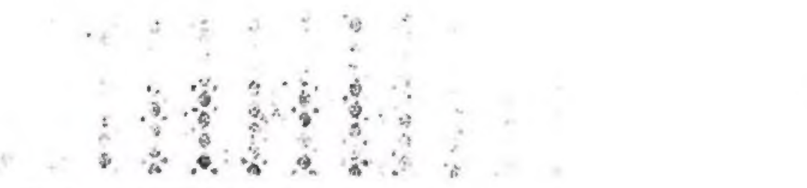
ရေဝတီတိုင်းဒေသကြီး၊ ပုသိမ်ခရိုင်၊ ပုသိမ်မြို့၊ အမှတ်(၁၃)ရပ်ကွက်နယ်မြေ၊ အကွက်အမှတ်- (၅၂)၊ ဧပြားရှိ အကွက်၊ ၂၀၁၆-၁၇ခုနှစ်၊ ဦးပိုင်အမှတ်-(P-၃/ဂ) မြေဧရိယာ-(၃. ၂၂)ဧကရှိ မြို့မြေကွက်နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးပါဝင်သည်။

အထက်ပါအချက်အလက်များကို ရောင်းသူနှင့်ဝယ်ယူသူတို့ နှစ်ဦးနှစ်ဘက်ဖတ်ရှုနားလည် သဘောပေါက်ပြီး မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်မျှ၏ ဖြားယောင်းသွေးဆောင်မှုမပါဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သော သဘောဆန္ဒနှင့်အညီ အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် ဤမြေကွက်အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြပါသည်။

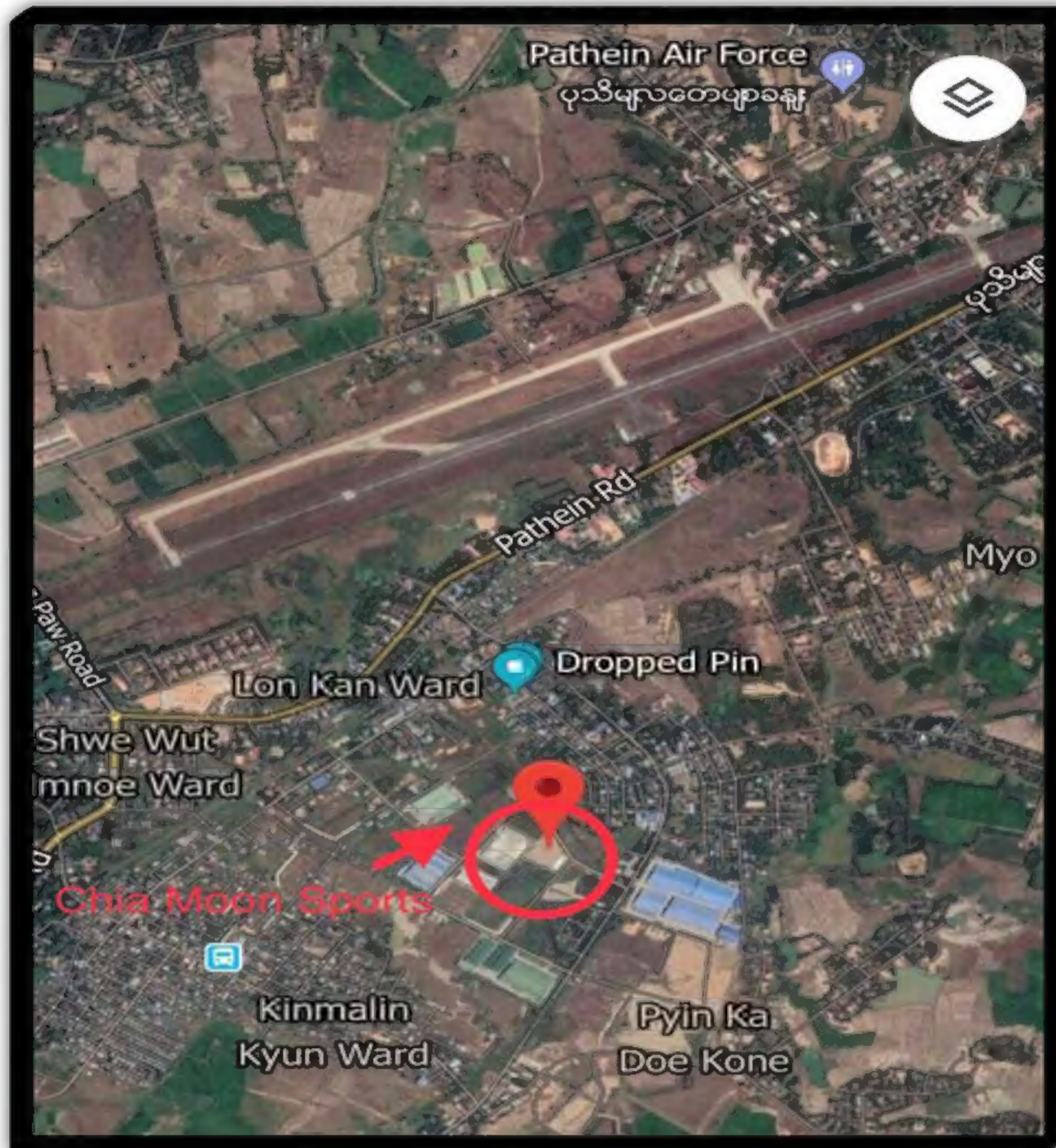
ရောင်းသူ	ဝယ်ယူသူ
....	....
ဒေါက်တာသက်လွင်ဖြိုး	ဒေါ်နှင်းစံဆိုင်
၁၄/ဝခမ (နိုင်) ၁၇၆၉၇၇	၁၂/ကတတ (နိုင်) ၀၂၁၉၃၂

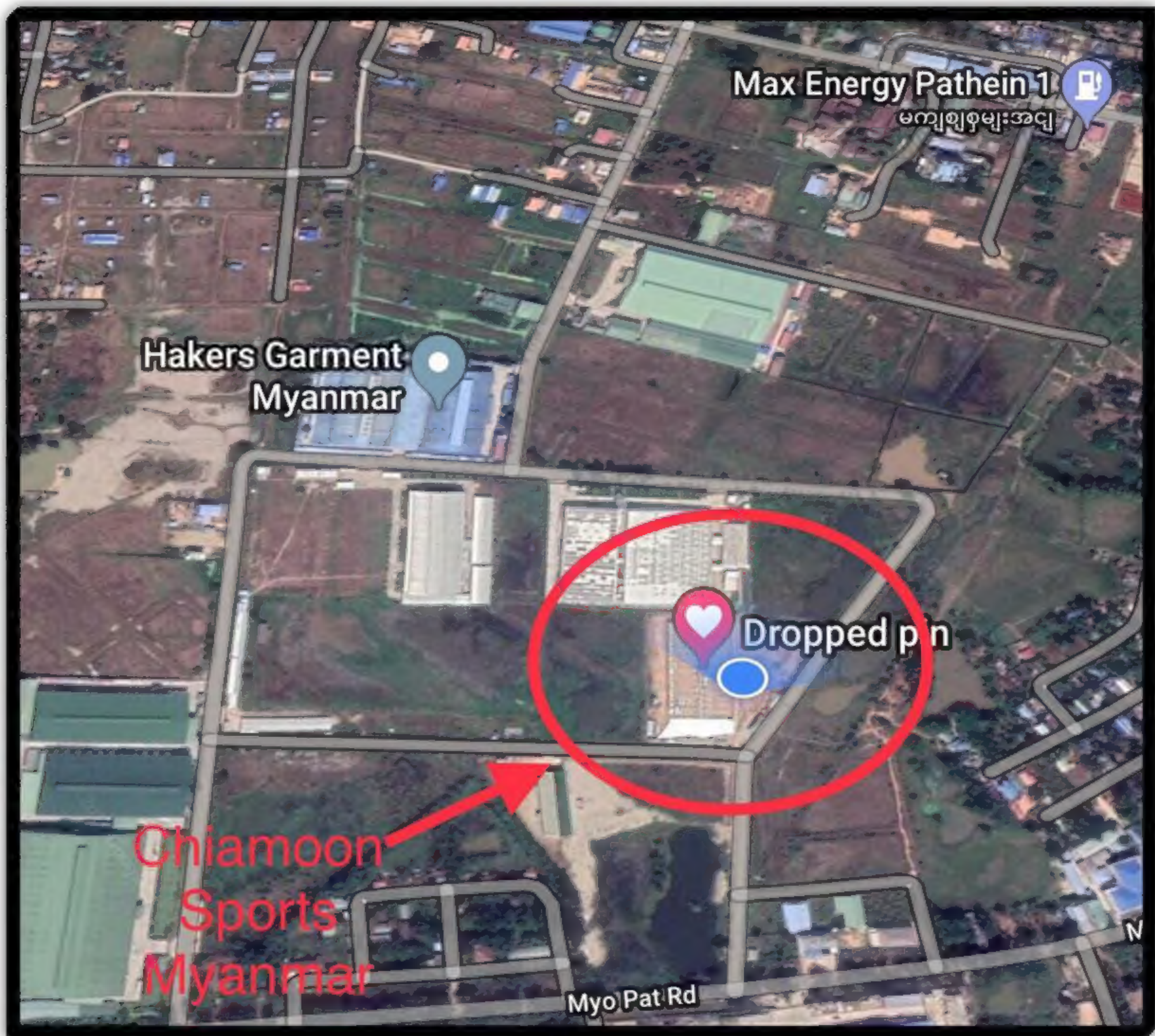
အသိသက်သေများ

၁။................................	၂။................................
အမည်................................	အမည်................................
မှတ်ပုံတင်................................	မှတ်ပုံတင်................................
နေရပ်................................	နေရပ်................................
....	....



တည်နေရာပြမြေပုံ(Google Map)





Max Energy Pathein 1
Hakers Garment Myanmar
Dropped pin
Chiamoon Sports Myanmar
Myo Pat Rd

စီမံကိန်း၏ လက်ရှိ အခြေအနေ

(က)အထပ်၊အမျိုးအစား

ပုသိမ်မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

အဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ခွင့် ပါမစ် (၉၄၆)

စာအမှတ်၊ ၂၈၁ / [illegible] / ၁၁၀-၀ (၀၂)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၈ ခုနှစ် [illegible] လ ၂၅ ရက်

ပုသိမ်မြို့ အမှတ် (၂၄) ရပ်ကွက်နယ်မြေ [illegible] လမ်း အမှတ် ---------- နေ ဦး/ဒေါ် [illegible] အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible] ၏ လျှောက်ထားချက်အရ ထုံးသွပ်ကာရံ/ သံမဏိမိုး/ ကုလားအိမ်/ ပျဉ်ထောင်/ ဓာတ်တိုင်/ မြေညီထပ် (၁) ထပ် ([illegible]) အဆောက်အအုံကို (၂၅ - ၆ - ၂၀၀၈) ရက်နေ့မှစ၍ (၂၄ - ၁၀ - ၂၀၀၈) ရက်နေ့ အထိ ကိုင်သစ်/ပြင်ဆင်/ဖျက်၍ ဆောက်လုပ်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

မြေကွက်အနား ဘောင်

အရှေ့	[illegible]	အနောက်	[illegible]
တောင်	[illegible]	မြောက်	[illegible]

လိုက်နာရန် စည်းကမ်းချက်များ

၁။ အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် ဆောက်လုပ်ခွင့်သက်တမ်းမှာ ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးသည့်နေ့မှစ၍ တစ်ထပ်အဆောက်အအုံအတွက် (၆) လအထိလည်းကောင်း၊ နှစ်ထပ်အဆောက်အအုံအတွက် (၁) နှစ်အထိလည်းကောင်း၊ နှစ်ထပ်ခွဲမှ ငါးထပ်အထိ အဆောက်အအုံအတွက် (၁) နှစ်နှင့် (၆) လအထိလည်းကောင်း၊ ငါးထပ်ခွဲနှင့် ငါးထပ်ခွဲအထက် အဆောက်အအုံအတွက် (၂) နှစ်အထိလည်းကောင်းဖြစ်သည်။ ခွင့်ပြုကာလအတွင်းမပြီးနိုင်ပါက သက်တမ်းမကုန်မီ (၁) လ ကြိုတင်၍ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးရန် လျှောက်ထားရမည်။

၂။ ပုသိမ်မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ ခွင့်ပြုချက်ထုတ်ပေးသည့် လိုင်စင်ရအင်ဂျင်နီယာ၏ကြီးကြပ်မှုဖြင့်သာဆောက်လုပ်ရမည်။

၃။ အဖွဲ့၏ ပုံစံအတိုင်း ခွင့်ပြုချက်ရရှိသည့်အခါမှသာ စတင်ဆောက်လုပ်ရမည်။ ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် ပျက်စီးသည့်အခါတွင် ခွင့်ပြုချက်ရရှိထားသည့်အတိုင်းသာဆောက်ရမည်ဖြစ်ပြီး အဖွဲ့အင်ဂျင်နီယာ၏ အတည်ပြုချက်ရယူရမည်။

၄။ ရေလောင်းဆိုင်အား (သို့မဟုတ်) ကျန်းမာရေးနှင့်ညီညွတ်သော အနေအထား ရေလောင်းဆိုင်သာတို့ အဖွဲ့မှ ခွင့်ပြုထားသည့် အကျယ်အဝန်းအတိုင်း ဆောက်လုပ်ရမည်။

၅။ လမ်းမြေ၊ နောက်ဖေးလမ်းကြားမြေ၊ ချောင်းမြေနှင့်မြောင်းမြေ (စည်ပင်အများပိုင်မြေများ) များပေါ်သို့ ကျူးကျော်ဆောက်လုပ်ခြင်းမရှိစေရ (တံခါးဖွင့်၍ ရလျှင်အပါအဝင်)

၆။ အဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ပြီးသောအခါ လူနေထိုင်သုံးစွဲခွင့် လျှောက်ထားပါ ရည်ရွယ်ချက်အတိုင်း အသုံးပြုပါရန် ကော်မတီသို့တဖြင့် တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

၇။ ပုသိမ်မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီက စည်းကမ်းများနှင့်မညီ၍သော်လည်းကောင်း၊ သို့မဟုတ် အကြောင်းတစ်စုံတစ်ရာကြောင့်သော်လည်းကောင်း အဆောက်အအုံများကို ဖျက်သိမ်းစေရန်၊ ပြင်ဆင်ရန်နှင့် ရွှေ့ပြောင်းပေးရန် အမိန့်ချမှတ်ခဲ့သော် ရက်ပေါင်း (၃၀) အတွင်းအပြီးအစီး ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် လျော်ကြေးငွေ ရကိုသိမ်း စသည်တို့ ရရှိလိမ့်မည် မဟုတ်။

၈။ အဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ထားသောမြေနှင့်ပတ်သက်၍ အငြင်းပွားဖြစ်ပါက စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှလုပ်ပိုင်ခွင့် အာဏာပေးလိုက်သည်ဟုမဆိုရ အဆောက်အအုံကိုသော်လည်းကောင်း၊ မြေကွက်ကို [illegible] နှင့် စပ်ဆိုင်၍ တရားရုံးတွင် သက်သေအဖြစ် အသိအမှတ်ပြုမည်မဟုတ်ပါ။

၉။ [illegible] ဆောက်လုပ်ဆဲ ဆောက်ပြီးသော မြေပေါ်ရှိအဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်ထားကြောင်း သက်ဆိုင်ရာဌာနသို့အဖွဲ့မှစည်းဝေး ပြောင်းရွှေ့ပေးရန် ညွှန်ကြားလျှင် အဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်သူအနေဖြင့်လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၀။ ဆောက်လုပ်သည့်အဆောက်အအုံသည် ပုသိမ်မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ ခွင့်ပြုထားသည့်ပုံစံအတိုင်း ဖြစ်စေရမည်။ ပုံစံပြင်ဆင်ဆောက်လုပ်မှု ပြုလုပ်လိုပါက ကော်မတီသို့ ကြိုတင်၍ ပြင်ဆင်ချက် ခွင့်ပြုချက် ထပ်မံရယူရမည်။

၁၁။ အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ရာတွင် အဆောက်အအုံ ဖျူရိုများ ပုံရန်လိုအပ်သောနေရာ၌ ပုံထားမှုကို အချိန်နှင့်တပြေးညီ ရှင်းလင်းရမည်။ သက်ရောက်ထားသည့် အလျား အနံထက် ပိုမိုရယူ ထားသည့် အကျယ်ကို အဆောက်အအုံ ဖယ်ရှားရမည်။ ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ရာ အကြောင်းတစ်စုံတစ်ရာကြောင့် ပုံထားသည့် ဖျူရိုများကို ဖယ်ရှားရန်ကော်မတီက ညွှန်ကြားလာပါက ပုံထားသည့် ဖျူရိုများကို မိမိစရိတ်ဖြင့် ဖယ်ရှားပေးရမည်။

၁၂။ ကော်မတီက ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုသော အဆောက်အအုံ၏ပုံစံတွင် ရေဆောက်ရှားဆင်းစေနိုင်ရေးအတွက် ရေထွက်ပေါက်ကို မပါမဖြစ် ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၃။ [illegible] ကော်မတီက ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးဖြစ်သော်လည်း အကြောင်းတစ်စုံတစ်ရာကြောင့် ရပ်ဆိုင်းပေးရန်ညွှန်ကြားခဲ့သော် အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်သူအနေဖြင့် ချက်ချင်းရပ်ဆိုင်းပေးရမည်။

၁၄။ အထက်ပါစည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာခြင်းမရှိပဲ ပျက်ကွက်ခဲ့သော် ရှေ့ဆက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေကြီးစည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့များဥပဒေ နည်းဥပဒေများအရ အရေးယူဆောင်ရွက်ခံရမည်။

၁၅။ မီးဘေးလုံခြုံရေးနှင့် လျှပ်စစ်ပိုင်းဆိုင်ရာအတွက် သက်ဆိုင်ရာဌာနတို့၏ ဥပဒေ နည်းဥပဒေ အမိန့်၊ ညွှန်ကြားချက်နှင့် စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

အတွင်းရေးမှူး

(ကော်မတီ၊ ပုသိမ်မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ)

[illegible]

- ဥက္ကဋ္ဌ (အမှုဆောင်) မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၊ ပုသိမ်မြို့
- ရပ်ကွက်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး အမှတ် (၀၃) ရပ်ကွက်အုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး ပုသိမ်မြို့
- သက်ဆိုင်ရာဌာနများ
- ရုံးလက်ခံ
- မျှော

Investment Structure

GARMENT FACTORY

INVESTMENT

Schedule-7

US$

Sr.No	Particular	Total(USD)	US$/Million
1	Investment Type		
	Machinery & Equiment (Imported)	$505,550	0.506
	Factory Equiment (Imported)	$226,750	0.227
	Machinery & Equiment (Local Purschase)	$39,300	0.039
	Office Furniture & Equiment (Local)	$128,267	0.128
	Building Cost	$192,000	0.192
	Cash	$508,133	0.508
	TOTAL CAPITAL	$1,600,000	1.600

1 US$ = Ks 1500 / - (Reference Exchand Rate dated 2019 Aug 01)

Total Capital USD (1.600) Million

ဝန်ထမ်း ဦးရေနှင့် လစာ (ကျပ်)

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ပြည်တွင်း	ပြည်ပ
၁	ဝန်ထမ်းဦးရေ	၁၁၀၀	၂၀
၂	အနိမ့်ဆုံးလစာ	၂၀၀,၀၀၀ ကျပ်	၁၅၀၀ ဒေါ်လာ
၃	အမြင့်ဆုံးလစာ	၁,၀၀၀,၀၀၀ ကျပ်	၃၅၀၀ ဒေါ်လာ

CHIA MOON SPORTS (MYANMAR) COMPANY LIMITED

GARMENT FACTORY

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

List Of Foreign Employee

Schedule-10

US$

Description	Yr.1			Yr.2			Yr.3			Yr.4 - Yr.10		
	Nos	Monthly US$	Yearly US$ / K	Nos	Monthly US$	Yearly US$ / K	Nos	Monthly US$	Yearly US$ / K	Nos	Monthly US$	Yearly US$ / K
General Manager	1	3,500	42,000	1	3,675	44,100	1	3,850	46,200	1	4,550	54,600
Factory Manager	2	6,000	72,000	2	6,300	75,600	2	6,600	79,200	2	7,800	93,600
Engineer/ Mechanic	4	6,000	72,000	4	6,300	75,600	4	6,600	79,200	4	7,800	93,600
Techinician	8	12,000	144,000	8	12,600	151,200	8	13,200	158,400	8	15,600	187,200
Production Manager	5	7,500	90,000	5	7,875	94,500	5	8,250	99,000	5	9,750	117,000
Total USD	20	35,000	420,000	20	36,750	441,000	20	38,500	462,000	20	45,500	546,000

CHIA MOON SPORTS (MYANMAR) COMPANY LIMITED

GARMENT FACTORY

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

List Of Local Employee

Schedule-10 - A

Kyat

Description	Yr.1			Yr.2			Yr.3			Yr.4 - Yr.10		
	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats
Factory Manager										1	5,000,000	60,000,000
Finance Manager	1	1,000,000	12,000,000	1	1,050,000	12,600,000	1	1,100,000	13,200,000	1	1,150,000	13,800,000
Admin Manager	2	2,000,000	24,000,000	2	2,100,000	25,200,000	2	2,200,000	26,400,000	2	2,300,000	27,600,000
Account Staff	5	1,100,000	13,200,000	5	1,155,000	13,860,000	5	1,210,000	14,520,000	5	1,265,000	15,180,000
Admin Staff	12	2,400,000	28,800,000	12	2,520,000	30,240,000	12	2,640,000	31,680,000	12	2,760,000	33,120,000
Driver	5	1,200,000	14,400,000	5	1,260,000	15,120,000	5	1,320,000	15,840,000	5	1,380,000	16,560,000
Supervisor	15	8,700,000	104,400,000	15	9,135,000	109,620,000	15	9,570,000	114,840,000	15	10,005,000	120,060,000
Assistant Supervisor	30	11,400,000	136,800,000	30	11,970,000	143,640,000	30	12,540,000	150,480,000	30	13,110,000	157,320,000
Production Manager	10	2,500,000	30,000,000	10	2,625,000	31,500,000	10	2,750,000	33,000,000	10	2,875,000	34,500,000
Security	10	2,000,000	24,000,000	10	2,100,000	25,200,000	10	2,200,000	26,400,000	10	2,300,000	27,600,000
Cleaner	10	2,000,000	24,000,000	10	2,100,000	25,200,000	10	2,200,000	26,400,000	10	2,300,000	27,600,000
Skilled Worker	600	180,000,000	2,160,000,000	600	189,000,000	2,268,000,000	600	198,000,000	2,376,000,000	600	207,000,000	2,484,000,000
Unskilled Worker	400	80,000,000	960,000,000	400	84,000,000	1,008,000,000	400	88,000,000	1,056,000,000	400	92,000,000	1,104,000,000
Total	1100	**294,300,000**	**3,531,600,000**	**1,100**	**309,015,000**	**3,708,180,000**	**1,100**	**323,730,000**	**3,884,760,000**	**1,101**	**343,445,000**	**4,121,340,000**
Convert US$		**196,200**	**2,354,400**		**206,010**	**2,472,120**		**215,820**	**2,589,840**		**228,963**	**2,747,560**

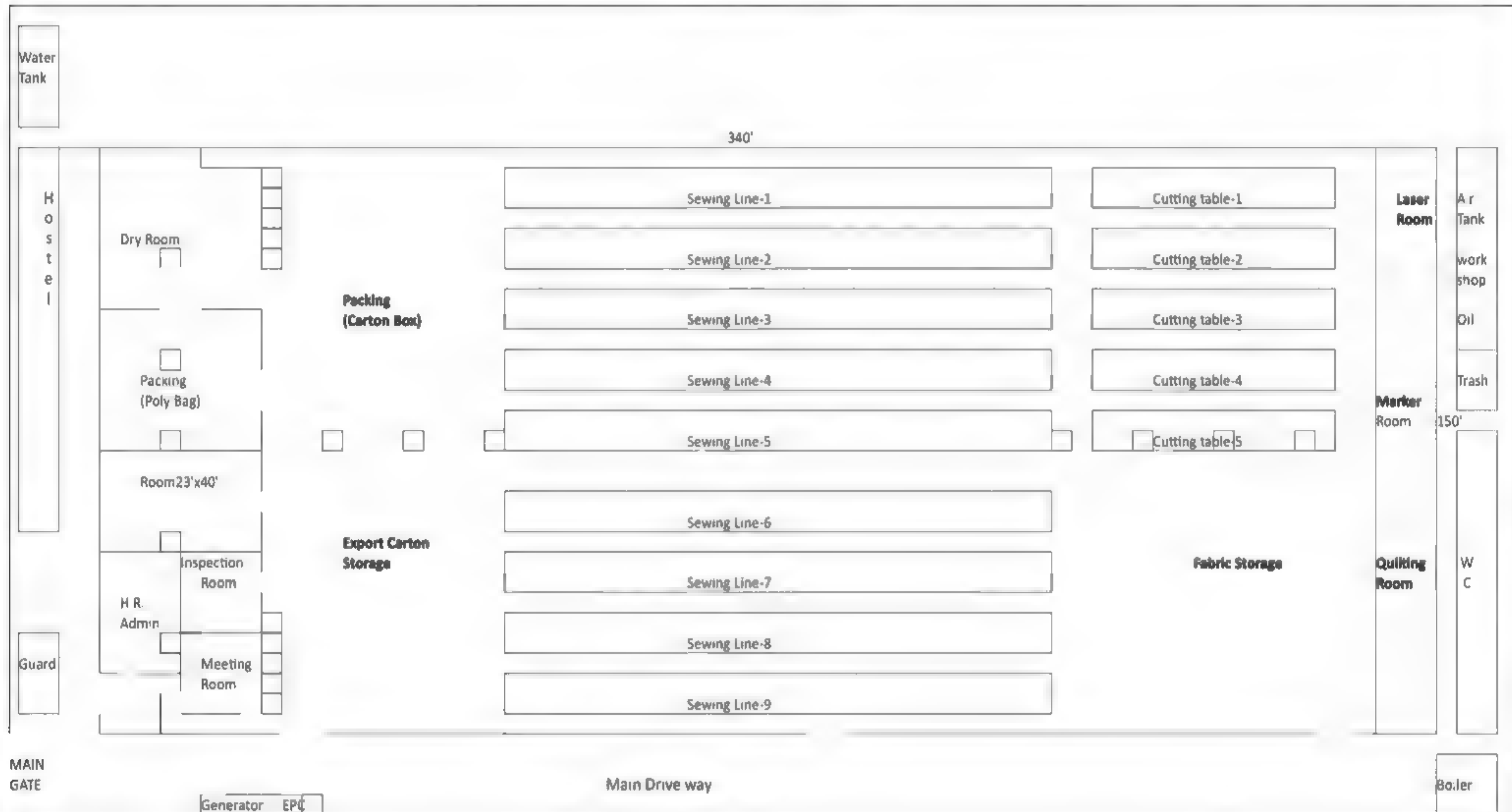
1 US$ = Ks 1500 / - (Reference Exchand Rate dated 2019 Aug 01)

နိုင်ငံတော် သို့ ပေးသွင်းမည့် ဝင်ငွေခွန်(ဆဌမနှစ်)

ဝင်ငွေခွန်	-	145,476 USD
ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	-	219,637.50 USD

ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦး ပုံစံများ

နောက်ဆက်တွဲ SLIDE များဖြင့် တင်ပြအပ်ပါ သည်


CHIA MOON SPORTS(MYANMAR) CO.,LTD
FACTORY LAYOUT PLAN
Water Tank
340'
Hostel
Dry Room
Packing (Poly Bag)
Room23'x40'
Inspection Room
H.R. Admin
Meeting Room
Guard
Packing (Carton Box)
Export Carton Storage
Sewing Line-1
Sewing Line-2
Sewing Line-3
Sewing Line-4
Sewing Line-5
Sewing Line-6
Sewing Line-7
Sewing Line-8
Sewing Line-9
Cutting table-1
Cutting table-2
Cutting table-3
Cutting table-4
Cutting table-5
Fabric Storage
Laser Room
Marker Room
Quilting Room
Air Tank
work shop
Oil
Trash
150'
W C
MAIN GATE
Generator
EPC
Main Drive way
Boiler

Production Photos

CHIA MOON SPORTS (MYANMAR) COMPANY LIMITED

PRODUCTION PHOTOS

CHIA MOON SPORTS (MYANMAR) COMPANY LIMITED

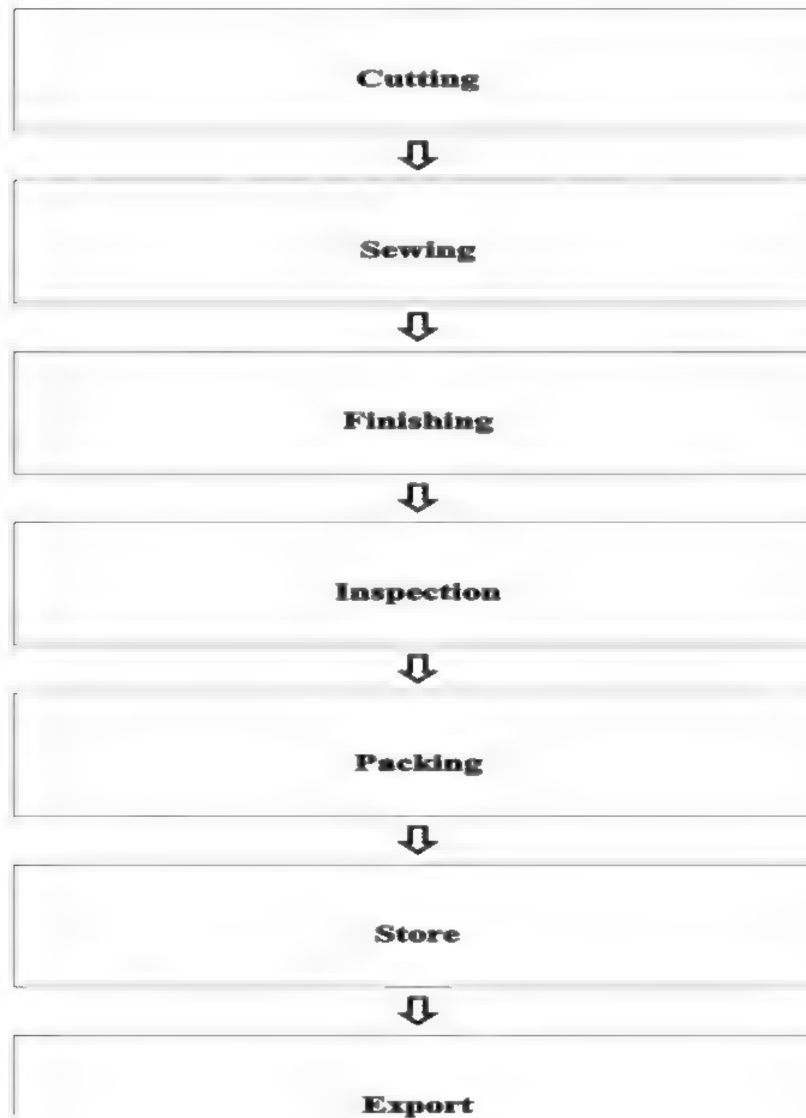
Machine and Production Equiments PHOTOS

CHIA MOON SPORTS (MYANMAR) COMPANY LIMITED

Machine and Production Equiments PHOTOS

DEHUMIDIFIER MACHINE (Dry Machine)

THERMAL PRESS MACHINE


CHIA MOON SPORTS (MYANMAR) COMPANY LIMITED
PRODUCTION PROCESS
FACTORY
Cutting
Sewing
Finishing
Inspection
Packing
Store
Export

Corporative Social Responsibility (CSR)

We will make necessary arrangements to reserve 2% on excepted Net Profit-

- For Education scheme - 30%
- Health Affairs - 30%
- Welfare Program - 20%
- Orphanage Shelters - 20%

Prevention of Fire Hazard

- Built 45,000 gallons Water Tank
- Providing Water Buckets, Fire Hooks etc...
- Strict Instructions about Fire Prevention
- Exercise Emergency Fire Training
- Strictly Prohibited Smoking
- Fire Extinguishers & Fire Alarm will be Installed
- Factory Workers will be trained using of Fire Extinguishers
- Fire Prevention Scheme will be Instructed
- Instructed how to burnt Industrial Waste

Preparation of Environment Program

- We will arrange to prepare and submit Environmental Management Plan (EMP)
- To be used in reducing of suffering environmental affairs and undertake to implement the plan
- We undertake to follow and implement the existing Rules, Laws, Regulations and Procedures prescribed by the Government

Waste Management Plan

- We shall help forcefully to the regional development and obey disciplines of agreement in dealing with the project.

- We shall take care of not to happen environmental depredations and also carry out constitution and amendments relating to the project.

Thank You for Your Attention!